



# PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

*Medaglia D'Oro valor militare attività partigiane*

## DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

N.101	Oggetto: APPROVAZIONE ACCORDO DI PARTENARIATO PUBBLICO EX ART.5, C. 6, D.LGS. N. 50/2016 TRA LA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO E L' AZIENDA MULTI SERVIZI S.P.A. DI S.BENEDETTO DEL TR. PER LE ISPEZIONI DEGLI IMPIANTI TERMICI - L.R. N.19/2015 E D.P.R. N.74/2013.
Data: 30/11/2022	

---

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA LOGGI SERGIO

Con l'assistenza del Segretario Generale AVV. LOCANDRO GIUSEPPE

VISTA la L.7 aprile 2014, n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle provincie, sulle unioni e fusioni dei comuni";

VISTI i commi 55 e 66 dell'art. 1 della 56/2014 che stabiliscono i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;

VISTO il documento posto a fondamento e motivazione della presente proposta di decreto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 c.1 e 147bis c.1 del D.Lgs. 267/2000;

TUTELA AMBIENTALE- RIFIUTI- ENERGIA - ACQUE -VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE (VIA) - SIC-VAS

---

OGGETTO DELLA PROPOSTA: APPROVAZIONE ACCORDO DI PARTENARIATO PUBBLICO EX ART.5, C. 6, D.LGS. N. 50/2016 TRA LA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO E L' AZIENDA MULTI SERVIZI S.P.A. DI S.BENEDETTO DEL TR. PER LE ISPEZIONI DEGLI IMPIANTI TERMICI - L.R. N.19/2015 E D.P.R. N.74/2013.

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA**

(ARTICOLO 49, COMMA 1 E ARTICOLO 147/BIS, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000)

Si esprime il seguente parere sulla proposta in oggetto:

FAVOREVOLE.

Ascoli Piceno, li 04/11/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
COLAPINTO ANTONINO

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(ARTICOLO 49, COMMA 1 E ARTICOLO 147/BIS, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000)

Si esprime il seguente parere sulla proposta in oggetto:

FAVOREVOLE.

Ascoli Piceno, li 07/11/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO  
AVV. LOCANDRO GIUSEPPE

---

## PROPOSTA DEL DIRIGENTE

VISTA la Normativa di riferimento:

- Legge n.10 del 9 gennaio 1991;
- D.P.R. n.412 del 26 agosto 1993 così come modificato dal D.P.R. n.551 del 21/12/1999 "Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art.4 comma 4 della Legge n.10 del 09/01/1991", per le parti ancora vigenti;
- D.Lgs. n.192 del 19 agosto 2005 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" e ss.mm.ii.;
- D.M. n.37 del 22 gennaio 2008 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della Legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
- D.P.R. n.74 del 16 aprile 2013 "Definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione controllo e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici";
- la Legge regionale Marche n. 19 del 20/04/2015 e ss.mm.ii. concernente "norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici".

Premesso che:

- il 12 luglio 2013 è entrato in vigore il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74 il quale, in ottemperanza alla Direttiva 2010/31/UE, ha riordinato la normativa in materia di controlli ed ispezioni sugli impianti termici ed introdotto numerose novità rispetto alla legislazione previgente;
- tali novità normative sono state recepite dalla Regione Marche con l'approvazione della Legge Regionale 20 aprile 2015, n. 19, abrogando la precedente L.R. n. 9/2008;
- la normativa di riferimento (D.P.R. n.74/2013 e L.R. n.19/2015) disciplina le attività di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici degli edifici pubblici e privati, al fine di sostenere il contenimento dei consumi energetici e promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici stessi;
- la competenza per l'esecuzione degli accertamenti e per le ispezioni degli impianti termici di cui all'art. 9 del D.P.R. 74/2013, è stabilita dall'art. 2 della L.R. 19/2015, a norma del quale "*Gli accertamenti e le ispezioni degli impianti termici di cui all'articolo 9 del D.P.R. 74/2013 sono affidati ai Comuni con più di 40.000 abitanti come risultanti dal censimento della popolazione dell'anno 2011 e per la restante parte del territorio alle Province, di seguito denominate autorità competenti*".

Considerato che:

- la Provincia di Ascoli Piceno in base al comma 1 dell'art. 2 della L.R. n.19 del 20 aprile 2015 è l'autorità competente per gli accertamenti e le ispezioni degli impianti termici di cui all'articolo 9 del D.P.R. n. 74/2013 per tutto il suo territorio esclusi i Comuni di Ascoli Piceno e San Benedetto del Tronto.
- ai sensi dell'art. 2, comma 3 della L.R. 19/2015 "*L'autorità competente può effettuare gli accertamenti e le ispezioni direttamente con proprio personale o affidare il servizio a un organismo esterno avente le caratteristiche riportate nell'Allegato C del D.P.R. 74/2013*".
- l'art. 12 della predetta legge regionale istituisce un Catasto Unico Regione Marche degli Impianti Termici degli edifici, denominato CURMIT, in capo alla struttura organizzativa regionale competente. Il CURMIT consente la registrazione telematica di tutti i documenti e dei dati che i soggetti manutentori/installatori devono inviare alle autorità competenti. L'invio telematico sostituisce la trasmissione cartacea dei documenti. Anche le autorità competenti sono tenute ad utilizzare il CURMIT per la gestione dell'intera attività di accertamento ed

ispezione degli impianti termici.

Preso atto che:

- la Provincia di Ascoli Piceno ha concluso l'inserimento sul CURMIT di tutti i Rapporti di Efficienza Energetica cartacei (RCEE) presentati dai manutentori prima dell'attivazione della piattaforma regionale. Inoltre ha attivato uno sportello informativo (con e-mail dedicata e assistenza telefonica) per agevolare i manutentori/installatori al corretto e agevole utilizzo del CURMIT, durante l'informatizzazione dei rapporti di efficienza energetica e delle manutenzioni.
- la Provincia di Ascoli Piceno ha inoltre garantito e continuerà ad effettuare gli accertamenti documentali previsti dall'art. 7 della L.R. n.19/2015.
- relativamente alle ispezioni sugli impianti termici, l'attività di ispezione degli impianti termici ubicati nel territorio di competenza provinciale, da parte della Provincia di Ascoli Piceno, è stata avviata nell'anno 2002 e, dopo varie campagne di ispezioni e di autocertificazioni, si è conclusa nell'anno 2017.

Evidenziato che non è stato possibile dare continuità al servizio ispettivo a causa dell'emergenza sisma 2016 e dell'emergenza sanitaria COVID-19, tanto che la Regione Marche ha disposto la sospensione delle attività di ispezione con Ordinanze Presidenziali (n. 25 del 28/4/2020, n. 43 del 19/11/2020) fino al 31/01/2021.

Rilevato, pertanto, l'obbligo istituzionale per la Provincia di Ascoli Piceno, in qualità di Autorità Competente, di procedere al riavvio delle attività di ispezione degli impianti termici previste dalla L.R. 19/2015.

Preso atto che è necessario, in tempi brevi, procedere all'individuazione di un organismo esterno avente le caratteristiche riportate nell'Allegato C del D.P.R. 74/2013, per l'effettuazione delle ispezioni degli impianti termici;

Vista la nota prot. 255 del 29/09/2022 (acquisita al ns. prot. al n. 20532 del 29/09/2022) con cui la società Azienda Multi Servizi S.p.A. di S. Benedetto del Tronto, che svolge l'attività di organismo esterno di cui alla richiamata Legge Regionale per il Comune di S. Benedetto del Tronto e per il Comune di Ascoli Piceno, si è resa disponibile ad una collaborazione per lo svolgimento delle funzioni di ispezione degli impianti termici degli edifici a norma della L.R. 19/2015 e del D.P.R. 74/2013 e nello specifico:

- effettuazione delle verifiche ispettive in base ai criteri imposti dalla normativa vigente, inserimento dei relativi rapporti di prova in CURMIT;
- supporto tecnico/amministrativo all'attività ispettiva e gestione della fase post-ispettiva, come regolata dalla L.R. 19/2015, con particolare riguardo alla ricezione e al controllo degli adeguamenti.
- attivazione di un numero unico dedicato all'attività di verifica degli impianti termici per il Comune di San Benedetto del Tronto e di Ascoli Piceno e della Provincia di Ascoli Piceno

- attivazione sito web dedicato (<http://impiantitermici.ap.it>), per informazioni, scarico documentazione, interazione con il nostro ufficio impianti termici.

Evidenziato dall'analisi della predetta nota che:

- la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto, di cui il Comune di S. Benedetto del Tronto è socio unico in quanto detentore del 100% delle azioni e del potere assoluto di direzione e coordinamento, ha previsto nell'ambito del proprio oggetto sociale anche la *"gestione del servizio di verifica e controllo degli impianti termici"*;
- il Comune di S. Benedetto del Tronto, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 12/04/2019, ha approvato ed autorizzato l'affidamento *in house providing* del servizio di controllo ed ispezione degli impianti termici degli edifici siti nel territorio del Comune di San Benedetto del Tronto alla predetta società Azienda Multi Servizi S.p.a., a partire dal 7/7/2019;
- il Comune di Ascoli Piceno, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 28/07/2022, ha approvato ed autorizzato l'affidamento *in house providing* del servizio di controllo ed ispezione degli impianti termici degli edifici siti nel territorio del Comune di Ascoli Piceno alla predetta società Azienda Multi Servizi S.p.a.;

Considerato che al fine di attivare la collaborazione proposta dalla società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto per lo svolgimento delle funzioni di ispezione degli impianti termici degli edifici a norma della L.R. 19/2015 e del D.P.R. 74/2013, è possibile ricorrere allo strumento dell'accordo ex art. 5 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, che stabilisce quanto segue:

*"Un accordo concluso esclusivamente tra due o più amministrazioni aggiudicatrici non rientra nell'ambito di applicazione del presente codice, quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:*

*a) l'accordo stabilisce o realizza una cooperazione tra le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori partecipanti, finalizzata a garantire che i servizi pubblici che essi sono tenuti a svolgere siano presentati nell'ottica di conseguire gli obiettivi che essi hanno in comune;*

*b) l'attuazione di tale cooperazione è retta esclusivamente da considerazioni inerenti all'interesse pubblico;*

*c) le amministrazioni aggiudicatrici o gli enti aggiudicatori partecipanti svolgono sul mercato aperto meno del 20 per cento delle attività interessate dalla cooperazione".*

Visto lo schema di Accordo di partenariato pubblico ex art. 5, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 tra la Provincia di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Considerato quanto segue:

- che l'accordo è stipulato per lo svolgimento in modo coordinato delle funzioni di ispezione degli impianti termici di cui all'art. 9 del D.P.R. 74/2013, così come definito dall'art. 2 della Legge Regionale 19/2015;

- che la Provincia di Ascoli Piceno delega la funzione di ispezione degli impianti termici di cui all'art. 9 del D.P.R. 74/2013 in favore della società Azienda Multi Servizi S.p.a. la quale, sulla base di tale delega e quindi in posizione di ente delegato, opererà in luogo e per conto della Provincia di

Ascoli Piceno quale ente delegante e pertanto come organismo esterno di cui all'Allegato C del D.P.R. 74/2013;

- che la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto opererà a mezzo della propria struttura organizzativa e funzionale;
- che l'accordo avrà decorrenza annuale dalla data di stipulazione, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno ad insindacabile giudizio di questa Amministrazione;
- che tutte le attività che il soggetto esecutore deve svolgere ai sensi della Legge Regionale 19/2015 e s.m.i., a far data dalla stipula dell'accordo, sono esplicitate nello schema di accordo di partenariato;
- che a titolo di ristoro delle spese sostenute per l'espletamento delle attività di ispezione, la Provincia di Ascoli Piceno corrisponderà alla società Azienda Multi Servizi S.p.a. l'importo forfettario complessivo di €. 20.000,00 IVA inclusa nella misura di legge;

Preso atto che si renderà necessario procedere all'approvazione di un Disciplinare di esercizio, relativo alle attività oggetto del presente accordo, il quale, al fine di tutelare i consumatori ed utenti dei servizi pubblici locali e di garantire la qualità, l'universalità e l'economicità delle relative prestazioni, dovrà anche prevedere l'aggiornamento tempestivo della "Carta dei Servizi" da parte della società, contemplando una sezione dedicata agli impianti termici;

Vista la Determinazione del Responsabile del Settore I – Affari Generali n. 10 del 11/02/2022, n. 204 RG del 11/02/22 con la quale è stato costituito l'Ufficio di Staff "Impianti Termici" alle dirette dipendenze del Dirigente del Settore III – Infrastrutture e Servizi a rete;

Vista la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dell'Azienda Multi Servizi SpA di San Benedetto del Tronto (AP), assunta al ns. prot. al n. 24477 del 21/11/2022, con cui viene autodichiarato il rispetto del comma 6 lett. C) art.5 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto opportuno approvare l'allegato schema di accordo di partenariato pubblico ex art. 5, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 tra la Provincia di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto, demandando al Dirigente del Settore III:

- la stipula dell'Accordo di partenariato pubblico in oggetto;
- l'approvazione e la sottoscrizione del relativo Disciplinare d'esercizio, con ampia facoltà di apportare in sede di stipula tutte le integrazioni e/o modifiche di ordine non sostanziale che si rendessero necessarie per la piena operatività dei suddetti atti, dando sin da ora per rato e valido il suo operato;
- la predisposizione di tutti gli atti pertinenti e necessari per dare effettiva esecuzione all'accordo di partenariato pubblico in oggetto ed al conseguente disciplinare di esercizio;

Precisato che i costi dell'accordo di partenariato in oggetto trovano copertura finanziaria dalle risorse provenienti dall'introito delle tariffe applicabili all'utenza ispezionata con onere a carico (*responsabili di impianti termici non autocertificati*) e dall'acquisto da parte delle ditte di

manutenzione dei “segni identificativi” (ex bollini verdi) sulla piattaforma telematica Curmit;

Tenuto conto che, a tal proposito, esiste un Capitolo di Entrata n. 735 ed un corrispondente Capitolo di Spesa n.1383, con destinazione vincolata, destinato all’intera attività di gestione catasto, accertamento e ispezione impianti termici;

**Per quanto sopra, si propone al Presidente di assumere un atto che stabilisca quanto segue:**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, lo schema di Accordo di partenariato pubblico ex art. 5, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 tra la Provincia di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto, per lo svolgimento delle funzioni di ispezione degli impianti termici degli edifici a norma della L.R. 19/2015 e del D.P.R. n. 74/2013, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 2) di dare mandato al Dirigente del Settore III – Infrastrutture e Servizi a Rete di:
  - a. sottoscrivere l’allegato accordo, di cui al punto primo del dispositivo;
  - b. approvare e sottoscrivere il Disciplinare di esercizio, relativo alle attività che dovranno essere svolte dalla società Azienda Multi Servizi S.p.A. di S. Benedetto del Tronto, con ampia facoltà di apportare in sede di stipula tutte le integrazioni e/o modifiche di ordine non sostanziale che si rendessero necessarie per la piena operatività dei suddetti atti, dando sin da ora per rato e valido il suo operato;
- 3) di disporre che il citato Disciplinare di esercizio debba prevedere, per le motivazioni espresse in narrativa, al fine di tutelare consumatori ed utenti dei servizi pubblici locali e di garantire la qualità, l’universalità e l’economicità delle relative prestazioni, l’aggiornamento tempestivo della “Carta dei Servizi” da parte della citata società, contemplando una sezione dedicata agli impianti termici;
- 4) di dare, inoltre, mandato al Dirigente del Settore III – Infrastrutture e Servizi a Rete di porre in essere tutti gli atti pertinenti e necessari per dare effettiva esecuzione all’Accordo di partenariato pubblico in oggetto ed al conseguente Disciplinare di esercizio;
- 5) di dare atto che il responsabile del presente procedimento, ai sensi dell’art. 5 della L.241/1990, è l’Ing. Antonino Colapinto, Dirigente del Settore III – Infrastrutture e Servizi a Rete.
- 6) di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

Il Dirigente

*Ing. Antonino Colapinto*

## **IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA**

Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto che la proposta riporta il parere favorevole di regolarità tecnica dell'Ufficio interessato;

VISTA la L. 7 aprile 2014, n. 56 recante *"Disposizione sulle città metropolitane, sulle provincie, sulle unioni e fusioni di comuni"*;

Visti i commi 55 e 66 dell'art. 1 della 56/2014 che stabiliscono i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;

VISTO il documento posto a fondamento e motivazione della presente proposta di decreto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

## **DECRETA**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, lo schema di Accordo di partenariato pubblico ex art. 5, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 tra la Provincia di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto, per lo svolgimento delle funzioni di ispezione degli impianti termici degli edifici a norma della L.R. 19/2015 e del D.P.R. n. 74/2013, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 2) di dare mandato al Dirigente del Settore III – Infrastrutture e Servizi a Rete di:
  - a. sottoscrivere l'allegato accordo, di cui al punto primo del dispositivo;
  - b. approvare e sottoscrivere il Disciplinare di esercizio, relativo alle attività che dovranno essere svolte dalla società Azienda Multi Servizi S.p.A. di S. Benedetto del Tronto, con ampia facoltà di apportare in sede di stipula tutte le integrazioni e/o modifiche di ordine non sostanziale che si rendessero necessarie per la piena operatività dei suddetti atti, dando sin da ora per rato e valido il suo operato;



- 3) di disporre che il citato Disciplinare di esercizio debba prevedere, per le motivazioni espresse in narrativa, al fine di tutelare consumatori ed utenti dei servizi pubblici locali e di garantire la qualità, l'universalità e l'economicità delle relative prestazioni, l'aggiornamento tempestivo della "Carta dei Servizi" da parte della citata società, contemplando una sezione dedicata agli impianti termici;
- 4) di dare, inoltre, mandato al Dirigente del Settore III – Infrastrutture e Servizi a Rete di porre in essere tutti gli atti pertinenti e necessari per dare effettiva esecuzione all'Accordo di partenariato pubblico in oggetto ed al conseguente Disciplinare di esercizio;
- 5) di dare atto che il responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L.241/1990, è l'Ing. Antonino Colapinto, Dirigente del Settore III – Infrastrutture e Servizi a Rete.
- 6) di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

**LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

Il Presidente  
LOGGI SERGIO

Il Segretario Generale  
AVV. LOCANDRO GIUSEPPE

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione, in copia conforme, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line di questa provincia il giorno

E vi rimarrà in pubblicazione per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, c1, Dlgs. 267/2000.

Ascoli Piceno, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
AVV. LOCANDRO GIUSEPPE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione,

È divenuta esecutiva il giorno 30/11/2022

In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000).

Diverrà esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000).

Ascoli Piceno, li 30/11/2022

Il Segretario Generale  
AVV. LOCANDRO GIUSEPPE