



Comune di Ascoli Piceno

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

DECRETO DEL SINDACO

N. 26 DEL 13/10/2022

OGGETTO: Approvazione Disciplinare di esercizio per lo svolgimento coordinato delle attività di accertamento ed ispezione degli impianti termici ai sensi del D.P.R. n.74/2013 e della L.R. Marche n.19/2015

IL SINDACO

VISTI i seguenti riferimenti normativi in materia di controlli e verifiche degli impianti termici degli edifici:

- Legge 9 gennaio 1991, n. 10, ad oggetto “Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia”;
- Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, ad oggetto “Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”;
- D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74, ad oggetto “Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per gli usi igienici sanitari, a norma dell'art. 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192”;
- L.R. Marche 20 aprile 2015, n. 19, ad oggetto “Norme in materia di esercizio e controllo degli impianti termici degli edifici”;

RILEVATO che la normativa sopra riportata disciplina le attività di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione ed ispezione degli impianti termici degli edifici pubblici e privati, al fine di sostenere il contenimento dei consumi energetici e promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici stessi;

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 2 della L.R. n.19/2015 il Comune, per il territorio di pertinenza, è autorità competente all'accertamento ed ispezione degli impianti termici di cui all'art. 9 del D.P.R. n.74/2013, in un quadro di azioni volte a promuovere la tutela degli interessi degli utenti e dei consumatori, ivi comprese l'informazione, la sensibilizzazione e l'assistenza all'utenza;

RICHIAMATA integralmente la Deliberazione di Consiglio Comunale n.39 del 28/7/2022 avente per oggetto *“Approvazione Accordo di partenariato pubblico ex art.5, comma 6, D.Lgs. n.50/2016 tra il Comune di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto per lo svolgimento delle funzioni di accertamento ed ispezione degli impianti termici degli edifici a norma della Legge Regionale Marche n.19/2015 e del D.P.R. n.74/2013”* con la quale è stato deliberato quanto segue:

- 1) di approvare lo schema di accordo di partenariato pubblico ex art. 5, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 tra il Comune di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto, per lo svolgimento delle funzioni di accertamento ed ispezione degli impianti termici degli edifici a norma della L.R. 19/2015 e del D.P.R. n. 74/2013;
- 2) di dare mandato al Sindaco di:
 - sottoscrivere l'allegato accordo, di cui al punto primo del dispositivo;
 - approvare e sottoscrivere il disciplinare di esercizio, relativo alle attività che dovranno essere svolte dal soggetto esecutore, individuato nella società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto, con ampia facoltà di apportare in sede di stipula tutte le integrazioni e/o modifiche di ordine non sostanziale che si rendessero necessarie per la piena operatività dei suddetti atti, dando sin da ora per rato e valido il suo operato;
- 3) di disporre che il citato disciplinare di esercizio debba prevedere, per le motivazioni espresse in narrativa, al fine di tutelare consumatori ed utenti dei servizi pubblici locali e di garantire la qualità, l'universalità e l'economicità delle relative prestazioni, l'aggiornamento tempestivo della *“Carta dei Servizi”* da parte della citata società, contemplando una sezione dedicata agli impianti termici;
- 4) di dare, inoltre, mandato al Dirigente del Servizio Ambiente di porre in essere tutti gli atti pertinenti e necessari per dare effettiva esecuzione all'accordo di partenariato pubblico in oggetto ed al conseguente disciplinare di esercizio;

DATO ATTO che l'Accordo di partenariato pubblico ex art.5, comma 6, D.Lgs. n.50/2016 tra il Comune di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di S. Benedetto del Tronto è stato sottoscritto in data 30/09/2022;

VISTO lo schema di Disciplinare di esercizio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, tra questo Ente e la società Azienda Multi Servizi S.p.a. di San Benedetto del Tronto (AP), soggetto esecutore, con il quale vengono descritti i compiti affidati alla società, che li accetta e si impegna a svolgere;

DECRETA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa ed in attuazione di quanto disposto dal Consiglio Comunale con atto n. 39 del 28/7/2022, il Disciplinare di esercizio - allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale - tra il Comune di Ascoli Piceno e la società Azienda Multi Servizi Spa di S. Benedetto del Tronto (AP) per lo svolgimento coordinato delle attività di accertamento ed ispezione degli impianti termici ai sensi del D.P.R. n.74/2013 e della L.R. Marche n.19/2015;
- 2) di dare atto che responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della Legge n. 241/1990, è il Dirigente del Settore 6, Servizio Ambiente, Arch. Ugo Galanti;

- 3) di demandare al predetto Dirigente di porre in essere tutti gli atti pertinenti e necessari per dare effettiva esecuzione all'accordo di partenariato pubblico ed al disciplinare di esercizio.

Il Sindaco
MARCO FIORAVANTI

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)